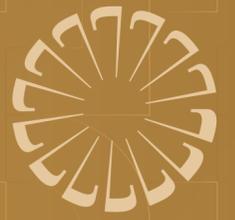


دييار
DIYAR



في

دييار 387



ديار 387

ديار 387... عنوان جديد للفخامة في قلب الخبر

مشروع سكني متميز يقدم تجربة عيش عصرية متكاملة، ضم
بعناية ليوفر الراحة والخصوصية للعائلات، ويجمع بين التصميم
المعماري الحديث والموقع الاستراتيجي في أحد أكثر أحياء الخبر
طلبًا.

يضم المشروع مجموعة من الوحدات السكنية المصممة وفق أعلى
معايير الجودة، لتمنحك منزلًا يجمع بين الأناقة العملية والقيمة
الاستثمارية المستدامة.

ديار 387...
تصميم راق
في موقع استثنائي.



أضغط لفتح الخريطة



طريق الملك فهد بن عبدالعزيز

طريق الملك فهد بن عبدالعزيز

فندق هيلتون

جسر الملك فهد

طريق مجلس التعاون الفرعي

برجر كنتج

مصرف الراجحي

شارع عبدالعزيز بن ماجد

ديار 387



شارع الخفجي

شارع الرقعي

شارع الخفجي

شارع الرقعي

شارع الخفجي

شارع الرقعي



حياتك تبدأ بلحظة!

يَقْدَمُ دِيَارُ 387 مَفْهُومًا جَدِيدًا لِلسُّكْنِ العَصْرِيِّ فِي قَلْبِ الخَيْرِ

من خلال شقق فاخرة صُممت بعناية لتجمع بين الراحة والأناقة. يتميز المشروع بموقع استراتيجي يضعك على بُعد دقائق من الكورنيش، جسر الملك فهد، والمراكز التجارية الكبرى، مما يجعله الخيار المثالي للعائلات والباحثين عن أسلوب حياة حضري متكامل بالقرب من جميع الخدمات.



مميزات الموقع

سهولة الوصول ↑↓
سهولة التنقل عبر **الطرق الرئيسية**
(طريق الملك فهد - طريق الأمير
سلطان).

موقع استراتيجي 
الحي يقع في قلب **الخبر الحديثة**
دقائق فقط تفصلك عن كورنيش الخبر
و جسر الملك فهد والواجهة البحرية

وسط المراكز التجارية 
قريب من الشيبلي مول، الراشد مول،
الظهران مول، **والمراكز التجارية الفاخرة.**

قريب من المدارس 
وجود **مدارس عالمية** وأهلية بالقرب،
خيار مثالي للعوائل.

وجهة مفضلة للإيجار 
مرغوب للإيجار من قبل التنفيذيين
والوافدين الباحثين عن سكن قريب من
البحر والخدمات.

قيمة استثمارية متنامية 
من أكثر المواقع طلبًا في الخبر، و
أسعار الأراضي والعقارات في الحي
في **نمو مستمر.**

خيار مثالي للعائلات 
مثالي للعوائل والباحثين عن **خصوصية وراحة** في بيئة حضرية راقية.





حياة تنبض بالحب
والطمأنينة.

387 دينار

شقة
نموذج رقم 1



المساحة : 139 متر مربع

387 دينار

شقة

نموذج رقم 2



المساحة : 134 متر مربع

387 ديار

شقة

نموذج رقم 3



المساحة : 123 متر مربع

387 دينار

شقة

نموذج رقم 4



المساحة : 126 متر مربع

387 دينار

شقة

نموذج رقم 5

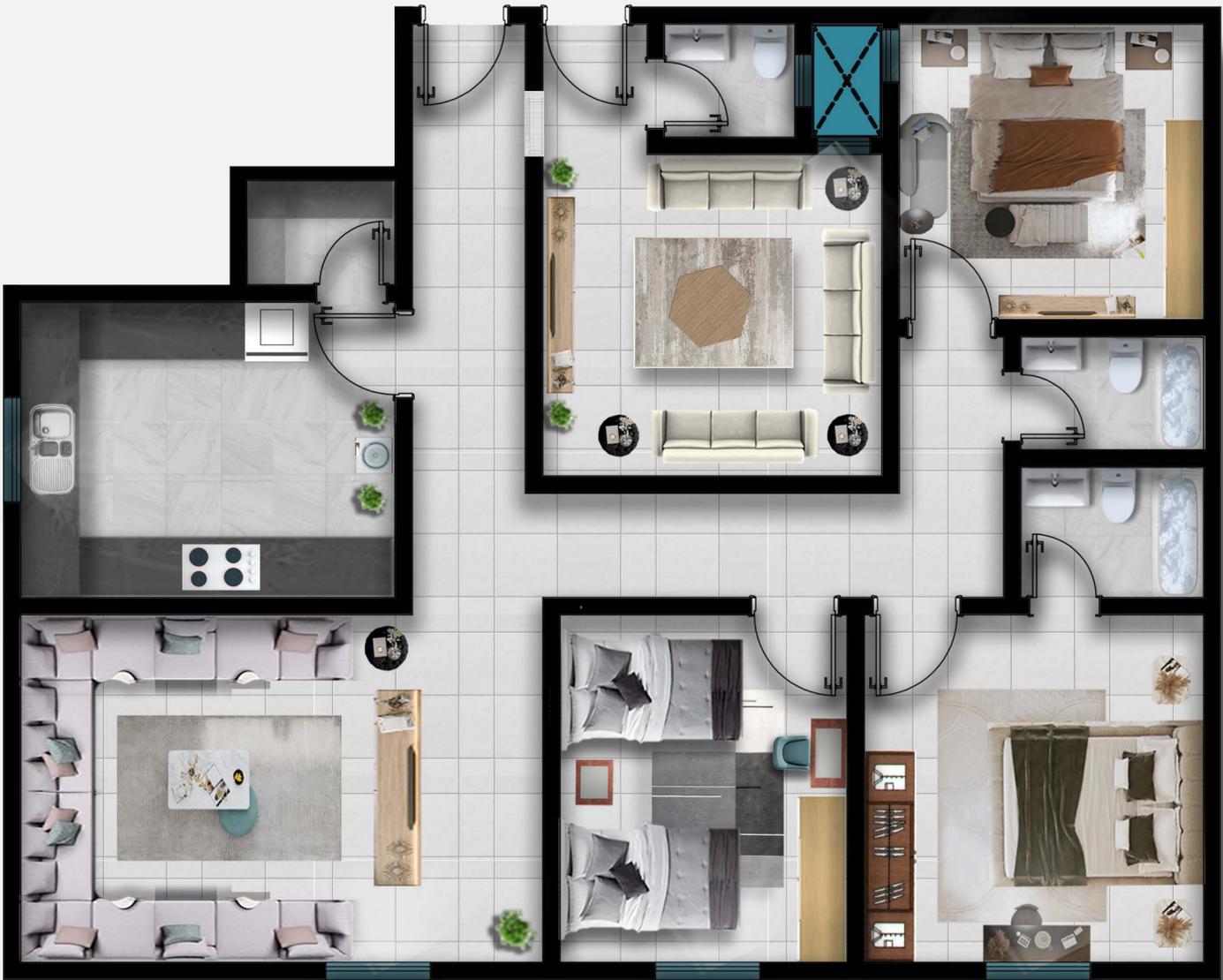


المساحة : 136 متر مربع

387 دينار

شقة

نموذج رقم 6



المساحة : 139 متر مربع

387 دينار

روف نموذج رقم 1



المساحة : 173 متر مربع
مساحة الروف : 167 متر مربع

387 ديار

روف
نموذج رقم 2



المساحة : 160 متر مربع
مساحة الروف : 57 متر مربع

387 دينار

روف
نموذج رقم 3



المساحة : 141 متر مربع
مساحة الروف : 38 متر مربع

ضمانات المشروع

سنة 25
تمديدات السباكة



سنة 10
تأمين العيوب الخفية



سنة 10
العزل المائي



سنة 25
تمديدات الكهرباء



سنتين 2
الأدوات الصحية



سنتين 2
المصعد مع صيانة مجانية





فِي بَيْتِكَ... تَصْنَعُ أَجْمَلَ
ذَكَرِيَّاتِ طِفْلَوْلَتِهِمْ.

د

دييار 387



+966 54 326 5688

+966 53 009 5789

+966 58 250 0865

DIYARE.COM